

見 積 書

ルネス・ピース醍醐管理組合  
理事長 御 中

令和 6 年 1 月 13 日

下記の通り御見積申し上げます。  
何卒ご用命下さいます様  
お願い申し上げます。

京都市伏見区×××××××  
株 式 会 社 × × × ×  
代表取締役 × × × ×  
電 話 (075)000-0000  
F A X (075)000-0000

発 注 No.	修 繕 名	金 額
No.00××××	ルネス・ピース醍醐 ただし、丸型最上階階段灯非常灯兼用1台取替工事	111,053
		↓
		約 12万円の工事
No.01××××	ルネス・ピース醍醐 ただし、丸型最上階階段灯非常灯兼用全部4台取替工事	417,652
		↓
		約 45万円の工事
2 件	見 積 合 計 金 額	528,705

見 積 内 訳 書

京都市伏見区×××××××  
株 式 会 社 × × × ×  
代表取締役 × × × ×

発注番号 No.0 0 × × × ×

No. 1

品 名	仕 様	単 位	数 量	単 価	金 額
ルネス・ピース醍醐 ただし、丸型最上階階段灯非常灯兼用 1 台取替工事					
丸型防水LED照明 非常灯付き	NWCF1/100CLE1 3	台	1	75,790	75,790
電工費	照明器具撤去作業含む	式	1		12,000
諸経費	産廃処分費含む 1 5 %と仮定	式	1		13,168
	合 計				100,958
	消費税相当額				10,095
	税 込 合 計				111,053

見 積 内 訳 書

京都市伏見区×××××××  
株 式 会 社 × × × ×  
代表取締役 × × × ×

発注番号 No.0 1 × × × ×

No. 1

品 名	仕 様	単 位	数 量	単 価	金 額
ルネス・ピース醍醐 ただし、丸型最上階階段灯非常灯兼用全部4台取替工事					
丸型防水LED照明 非常灯付き	NWCF1/100CLE1 3	台	4	75,790	303,160
電工費	照明器具撤去作業費含む	式	1		27,000
諸経費	産廃処分費含む 15%と仮定	式	1		49,524
	合 計				379,684
	消費税相当額				37,968
	税 込 合 計				417,652





# LED非常用照明器具 階段灯 防雨型シーリング(ブラケット兼用型)

注)48時間充電してからお使いください。設置後は通電し、蓄電池を充電しないと非常点灯しません。

防災照明の留意点について ▶ 420頁



天井直付おすすめタイプ(ホワイト)

非常用光源のLED化により、  
小型化・薄型化・軽量化を実現。  
コンパクトでスタイリッシュなデザイン、  
建築空間への圧迫感を抑え  
さりげなく調和します。



壁直付おすすめタイプ(ブラック)

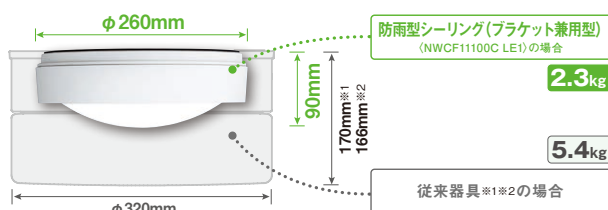
壁直付おすすめタイプは、ガラスカバー  
の出幅が大きく、光を床面に効率よく  
照射。

## 1 重さ約57%の軽量化で施工性・メンテナンス性が向上

### ■器具比較

- 重さ 約**57%**軽量化
- 容積 約**73%**小型化
- 厚さ 約**47%**薄型化

※1と比較



## 4 リモコン自己点検機能付

非常用照明器具の点検が簡単にできるリモコン  
自己点検機能付でメンテナンス性が向上  
しました。(非常用照明器具 30分間タイプ)

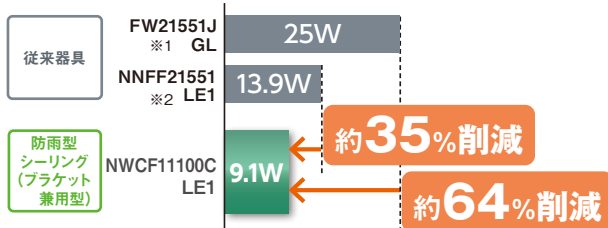
カバーを外すことなく外から確認可能

## 5 メンテナンス軽減

LEDの光源寿命40000時間なのでランプ  
交換のメンテナンスが軽減。

## 2 光源のLED化により省エネ、電気代もお得

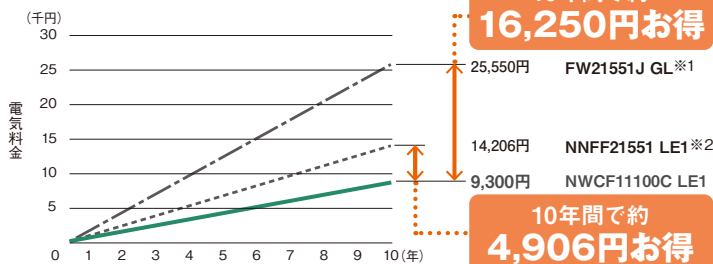
### ■消費電力比較 (1台あたり)



※1 従来器具(常時/非常時蛍光灯点灯) FW21551J GL(2016年生産終了)

※2 従来器具(常時LED点灯/非常時蛍光灯点灯) NNFF21551 LE1(2017年生産終了)

### ■電気料金比較 (10年間)



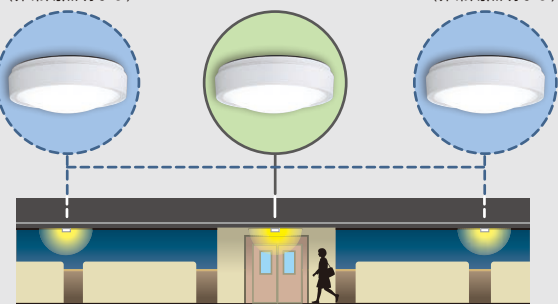
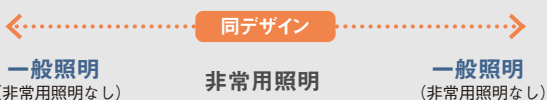
●電気料金は1日10時間、年間3,650時間点灯した場合を想定。

※電力料金単価28円/kWh(税抜)[日本照明工業会 ガイドA139-2022]

## 3 建物にあわせて選びやすく、幅広い品種をラインアップ

### 同デザインの一般照明もラインアップ

統一感のとれた照明配置が可能です。



器具配置はイメージです。

### リニューアルにも対応

取り外した既設器具の跡が隠れるよう、リニューアルプレートをご用意。既設の取り付けボルトや電源線を活かしてリニューアル可能です。



※上記は取り付けイメージです。詳しくは「施工説明書」をご確認ください。

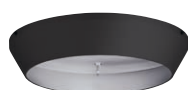
### ■防雨型シーリング(ブラケット兼用型)用リニューアルプレート

#### FK11000 V

○希望小売価格 13,800円(税抜)

仕様

- 本体: 銅板(ホワイトつや消し仕上)
- 寸法: φ330
- 重1.1kg(天板・プレート)
- 適合器具:  
NWCF11100C LE1・NWCF11101C LE1  
NWCF13100C LE1・NWCF13101C LE1  
NWCF11105C LE1・NWCF11106C LE1



#### FK11020 V

○希望小売価格 13,800円(税抜)

仕様

- 本体: 銅板(オフブラックつや消し仕上)
- 寸法: φ330
- 重1.1kg(天板・プレート)
- 適合器具:  
NWCF11500C LE1・NWCF11501C LE1  
NWCF13500C LE1・NWCF13501C LE1  
NWCF11505C LE1・NWCF11506C LE1



# LED非常用照明器具 階段灯 防雨型シーリング(ブラケット兼用型)

電池内蔵形・非常用LED(常時・非常時LED点灯)




4 F 東廊下

階段通路誘導灯としてもご利用いただける非常用照明器具です。  
リモコンの詳細 ▶ 519頁

配置表の器具高さは抜粋して掲載しております。  
詳細は照明器具(法人のお客様)総合サイト  
www.2.panasonic.biz/jp/lighting/をご確認ください。

防雨型シーリング階段灯 30分間タイプ

北階段と東階段

		天井直付におすすめ		壁直付におすすめ	
Ra83 定格出力型 非調光 明るさタイプ		天井・壁直付型		天井・壁直付型	
					
FCL 20形 1灯 相当		FCL 20形 1灯 相当		FCL 20形 1灯 相当	
昼白色 5000K		昼白色 5000K		昼白色 5000K	
電球色 2700K		電球色 2700K		電球色 2700K	
共通項目		共通項目		共通項目	
仕様		仕様		仕様	
●常時/非常時 本体組込LED点灯		●常時/非常時 本体組込LED点灯		●常時/非常時 本体組込LED点灯	
●本体: アルミダイカスト (ホワイトつや消し仕上)		●本体: アルミダイカスト (オフブラックつや消し仕上)		●本体: アルミダイカスト (ホワイトつや消し仕上)	
●蓄電池: ニッケル水素蓄電池		●蓄電池: ニッケル水素蓄電池		●蓄電池: ニッケル水素蓄電池	
●点検スイッチ付		●点検スイッチ付		●点検スイッチ付	
●自己点検スイッチ付		●自己点検スイッチ付		●自己点検スイッチ付	
●重2.3kg		●重2.3kg		●重2.5kg	
備考		備考		備考	
●天井直付型(壁直付兼用)		●天井直付型(壁直付兼用)		●天井直付型(壁直付兼用)	
●交換電池: FK758		●交換電池: FK758		●交換電池: FK758	
●型式認定番号: 3AE-1066		●型式認定番号: 3AE-1066		●型式認定番号: 3AE-1066	
●非常灯評定番号: LALE-017		●非常灯評定番号: LALE-017		●非常灯評定番号: LALE-017	
定格		定格		定格	
定格電圧 入力電流 消費電力 蓄電池定格		定格電圧 入力電流 消費電力 蓄電池定格		定格電圧 入力電流 消費電力 蓄電池定格	
AC100V 0.094A 9.1W 密閉型 Ni-MH蓄電池 6.0V 1200mAh		AC100V 0.094A 9.1W 密閉型 Ni-MH蓄電池 6.0V 1200mAh		AC100V 0.094A 9.1W 密閉型 Ni-MH蓄電池 6.0V 1200mAh	
AC100V 0.094A 9.1W 密閉型 Ni-MH蓄電池 6.0V 1200mAh		AC100V 0.094A 9.1W 密閉型 Ni-MH蓄電池 6.0V 1200mAh		AC100V 0.094A 9.1W 密閉型 Ni-MH蓄電池 6.0V 1200mAh	

■全体共通項目  
仕様 ●LED内蔵・電源ユニット内蔵 ●カバー: ガラス(乳白) ●枠: アルミダイカスト ●光源寿命4000時間(光束維持率85%) ●IP23

備考

注)調光はできません。注)非常用照明器具としてのみ使用し、壁スイッチなどで消灯する場合ははたすスイッチは使用しないでください。  
注)軒下など雨線内で使用できます。ただし、次の場所では使用しないでください。落下・感電・火災の原因となります。風除けのない建物の屋上・山・橋・橋梁などの風の強い場所、業務用浴室やサウナなど常時高温・高湿度になる場所、温泉地など腐食性ガスが発生する場所、沿岸地帯など潮風による塩害を受ける場所、屋内プールなどの塩素蒸気によりさらされる場所、振動の強い場所では使用できません。  
注)直射日光の当たる場所には設置しないでください。過熱による故障・短寿命の原因となります。注)LEDにはバツキがあるため、同一品番商品でも商品ごとに発光色、明るさが異なる場合があります。

防雨型シーリング階段灯 一般照明器具

天井直付におすすめ		天井・壁直付型	
<div>天井・壁直付型</div> 	<div>天井・壁直付型</div> 	<div>天井・壁直付型</div> 	<div>天井・壁直付型</div> 
<b>NWCF11105C</b> LE1 (100V)  ◎希望小売価格 <b>78,000円</b> (税抜) (630 lm・8.5W・74.1 lm/W) ●交換LEDユニット: FK98100C	<b>NWCF11505C</b> LE1 (100V)  ◎希望小売価格 <b>78,000円</b> (税抜) (595 lm・8.5W・70.0 lm/W) ●交換LEDユニット: FK98100C	<b>NWCF11106C</b> LE1 (100V)  ◎希望小売価格 <b>78,000円</b> (税抜) (600 lm・8.5W・70.5 lm/W) ●交換LEDユニット: FK98101C	<b>NWCF11506C</b> LE1 (100V)  ◎希望小売価格 <b>78,000円</b> (税抜) (570 lm・8.5W・67.0 lm/W) ●交換LEDユニット: FK98101C
<b>仕様</b> ●本体: アルミダイカスト (ホワイトつや消し仕上) ●重2.1kg <b>備考</b> ●天井直付型(壁直付兼用) ●交換電池: FK758 ●型式認定番号: 3AE-1066 ●非常灯評定番号: LALE-017	<b>仕様</b> ●本体: アルミダイカスト (オフブラックつや消し仕上) ●重2.1kg <b>備考</b> ●天井直付型(壁直付兼用) ●交換電池: FK758 ●型式認定番号: 3AE-1066 ●非常灯評定番号: LALE-017	<b>仕様</b> ●本体: アルミダイカスト (ホワイトつや消し仕上) ●重2.1kg <b>備考</b> ●天井直付型(壁直付兼用) ●交換電池: FK758 ●型式認定番号: 3AE-1066 ●非常灯評定番号: LALE-017	<b>仕様</b> ●本体: アルミダイカスト (オフブラックつや消し仕上) ●重2.1kg <b>備考</b> ●天井直付型(壁直付兼用) ●交換電池: FK758 ●型式認定番号: 3AE-1066 ●非常灯評定番号: LALE-017

■全体共通項目  
仕様 ●LED内蔵・電源ユニット内蔵 ●カバー: ガラス(乳白) ●枠: アルミダイカスト ●光源寿命4000時間(光束維持率85%) ●IP23

備考

注)調光はできません。注)非常用照明器具としてのみ使用し、壁スイッチなどで消灯する場合ははたすスイッチは使用しないでください。  
注)軒下など雨線内で使用できます。ただし、次の場所では使用しないでください。落下・感電・火災の原因となります。風除けのない建物の屋上・山・橋・橋梁などの風の強い場所、業務用浴室やサウナなど常時高温・高湿度になる場所、温泉地など腐食性ガスが発生する場所、沿岸地帯など潮風による塩害を受ける場所、屋内プールなどの塩素蒸気によりさらされる場所、振動の強い場所では使用できません。  
注)直射日光の当たる場所には設置しないでください。過熱による故障・短寿命の原因となります。注)LEDにはバツキがあるため、同一品番商品でも商品ごとに発光色、明るさが異なる場合があります。

NWCF11100C

K0150653(天井直付時) 保守率0.81 (430 lm)

取付高さ	2.1m	2.4m	2.6m	3.0m	4.0m	5.0m
単体配置 A1	3.3m	3.4	3.5	3.6	3.6	3.4
直線配置 A2	8.0m	8.4	8.5	9.0	9.8	10.0

NWCF11101C

K0150655(天井直付時) 保守率0.81 (400 lm)

取付高さ	2.1m	2.4m	2.6m	3.0m	4.0m	5.0m
単体配置 A1	3.2m	3.3	3.4	3.5	3.5	3.2
直線配置 A2	7.7m	8.2	8.3	8.7	9.4	9.6

NWCF11500C

K0165536(天井直付時) 保守率0.81 (405 lm)

取付高さ	2.1m	2.4m	2.6m	3.0m	4.0m	5.0m
単体配置 A1	3.2m	3.3	3.4	3.5	3.5	3.2
直線配置 A2	7.7m	8.1	8.4	8.8	9.5	9.7

NWCF11501C

K0165538(天井直付時) 保守率0.81 (380 lm)

取付高さ	2.1m	2.4m	2.6m	3.0m	4.0m	5.0m
単体配置 A1	3.1m	3.2	3.3	3.4	3.4	3.0
直線配置 A2	7.5m	7.9	8.2	8.6	9.2	9.3

NWCF13100C

K0164930(壁直付時) 保守率0.81 (455 lm)

取付高さ	1.5m	2.0m	2.5m	3.0m	4.0m	5.0m
Y=1.0m	2.0lx X=3.4m	3.6	3.6	3.4	—	—
Y=1.5m	2.0lx X=4.7m	5.0	5.2	5.3	—	—

NWCF13101C

K0164929(壁直付時) 保守率0.81 (420 lm)

取付高さ	1.5m	2.0m	2.5m	3.0m	4.0m	5.0m
Y=1.0m	2.0lx X=3.4m	3.5	3.4	—	—	—
Y=1.5m	2.0lx X=4.6m	4.9	5.1	—	—	—

NWCF13500C

K0164927(壁直付時) 保守率0.81 (430 lm)

取付高さ	1.5m	2.0m	2.5m	3.0m	4.0m	5.0m
Y=1.0m	2.0lx X=3.4m	3.5	3.5	—	—	—
Y=1.5m	2.0lx X=4.6m	4.9	5.1	—	—	—

NWCF13501C

K0164928(壁直付時) 保守率0.81 (400 lm)

取付高さ	1.5m	2.0m	2.5m	3.0m	4.0m	5.0m
Y=1.0m	2.0lx X=3.3m	3.4	3.3	—	—	—
Y=1.5m	2.0lx X=4.5m	4.7	4.9	—	—	—

在庫区分: ○...常備在庫品 ○...工場在庫品 ◎...受注品 ★...ランプ付希望小売価格でランプ同梱包 ◎...ランプ付希望小売価格でランプ別梱包

希望小売価格には消費税は含まれておりません。希望小売価格表示のない商品の納期および価格については、お取引先にお問い合わせください。

防災照明

防災照明に

誘導灯

非常用照明器具

非常用照明器具

非常用照明器具

非常用照明器具

非常用照明器具

非常用照明器具

非常用照明器具

非常用照明器具

非常用照明器具

非常用照明器具

非常用照明器具

非常用照明器具

非常用照明器具

非常用照明器具

非常用照明器具

非常用照明器具

非常用照明器具

非常用照明器具

非常用照明器具